

Campus Diadema — custos e formação de preços

Contratação emergencial de vigilância, portaria, limpeza e jardinagem. Processo 23305.013712/2026-15.

Prazo da contratação em meses (data da emergência 08/07/26)8

Item	Serviço	Jornada / horário	Postos	Empregados por posto	Rateio comercial por empregado/mês	Preço comercial por posto/mês	Preço comercial mensal contratado
1	Porteiro / controlador de acesso	12×36 • 6h às 18h		1	2	R\$ 8.217,49	R\$ 16.434,97
2	Jardineiro	40 horas semanais • 5×2		1	1	R\$ 11.966,28	R\$ 11.966,28
3	Auxiliar de limpeza	40 horas semanais • 5×2		1	1	R\$ 10.085,34	R\$ 10.085,34
4	Vigilante patrimonial desarmado	12×36 • 18h às 6h		1	2	R\$ 11.866,56	R\$ 23.733,12
VALOR COMERCIAL MENSAL DOS QUATRO SERVIÇOS							R\$ 62.219,71
VALOR COMERCIAL GLOBAL PARA O PRAZO INFORMADO							R\$ 497.757,68

Os serviços de limpeza e jardinagem foram dimensionados para jornada de 40 horas semanais, em regime 5x2, em conformidade com a regulamentação aplicável. Os valores comerciais apresentados correspondem às jornadas e condições estabelecidas para a contratação.

Os postos e a distribuição semanal dos serviços estão em DIMENSIONAMENTO. A jornada de limpeza e jardinagem é de 40h semanais, com salários-base integrais.

Escopo comercial: o serviço de limpeza inclui os materiais e produtos necessários à sua execução, excetuados os materiais descartáveis, que serão fornecidos pela Contratante. Nos serviços de jardinagem, os materiais e produtos de consumo, combustível e óleo 2 tempos serão fornecidos pela Contratante. Os intervalos dos postos de portaria e vigilância estão considerados como indenizados na proposta comercial.

Campus Diadema — postos e produtividade

Fonte: Postos Diadema.pdf, documento SUAP 1249897, processo 23305.013712/2026-15. Diretora: Claudia Almerinda de Souza Oliveira.

Item	Serviço	Escala	Postos	Empregados por posto	Cobertura h/semana por posto	Período e frequência	Referência
1	Portaria e controle de acesso	12×36	1	2	84	6h às 18h, todos os dias	Documento da unidade, p.2
2	Jardinagem	5×2	1	1	40	40h/semana	Documento da unidade, p.9
3	Limpeza, conservação e higienização	5×2	1	1	40	40h/semana	Documento da unidade, pp.2 e 7
4	Vigilância patrimonial desarmada	12×36	1	2	84	18h às 6h, todos os dias	Documento da unidade, p.2

Os quatro postos correspondem a seis empregados na equipe regular. As substituições por férias, ausências e intervalos são tratadas nas composições de custos. Para cada posto 12×36, dois empregados se alternam na cobertura diária de 12 horas.

ÁREAS FÍSICAS DE REFERÊNCIA		
Área / ambiente	Área em m²	Frequência e utilização informadas
Sanitários	315	Diária, priorizando os sanitários efetivamente utilizados
Pisos e áreas internas	800	Diária nos ambientes efetivamente ocupados
Demais áreas internas	700	Diária ou programada, conforme utilização
Espaços de utilização eventual	120	Conforme utilização
Áreas externas e pavimentadas	8000	Programada, sem tratamento integral diário
Esquadrias externas	600	Periódica, conforme cronograma do Termo de Referência
Imóvel: aproximadamente 25.000 m² de área total e 4.000 m² de área construída. As superfícies acima têm frequências distintas. Não representam área integralmente limpa a cada dia nem parcelas necessariamente somáveis à área construída. Fonte: pp.3, 4 e 7.		

FAIXAS REFERENCIAIS DE PRODUTIVIDADE INFORMADAS NO DOCUMENTO		
Pisos frios	800	1200 m² por servente em jornada de 8h
Espaços livres: saguão, hall e salão	1000	1500 m² por servente em jornada de 8h
Banheiros	200	300 m² por servente em jornada de 8h
Pisos pavimentados adjacentes às edificações	1800	2700 m² por servente em jornada de 8h
Varição de passeios e arnuamentos	6000	9000 m² por servente em jornada de 8h
Esquadrias externas sem exposição a risco	300	380 m² por servente em jornada de 8h
Faixas transcritas da p.4, que remete ao Anexo VI-B da IN 5/2017. O documento adota o dimensionamento por ocupação e capacidade semanal abaixo. Não informa áreas efetivamente tratadas por tarefa nem frequência numérica suficiente para calcular uma produtividade efetiva em m²/h.		

DISTRIBUIÇÃO SEMANAL DO POSTO DE LIMPEZA			
Atividade	Horas semanais	Participação	Fonte
Higienização de sanitários efetivamente utilizados	7,50	18,75%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Salas e ambientes acadêmicos em utilização	7,50	18,75%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Ambientes administrativos e de atendimento	5,00	12,50%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Corredores, circulações e áreas internas utilizadas	5,00	12,50%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Copa, lixeiras, coleta interna e pontos de contato	2,50	6,25%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Áreas externas e acessos prioritários	2,50	6,25%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Ambientes de baixa utilização e serviços periódicos	4,00	10,00%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Esquadrias e demais limpezas programadas	3,00	7,50%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
Reserva para reforço de higienização e demandas eventuais	3,00	7,50%	Postos Diadema.pdf, pp.7–8
TOTAL DA DISTRIBUIÇÃO SEMANAL	40,00		
Atividades ordinárias e programadas	37,00		
Reserva operacional	3,00		
Capacidade semanal contratada	40,00		
Saldo de capacidade semanal	0,00		

Premissas da unidade: 75 estudantes, 3 turmas e 6 servidores docentes. Funcionamento de segunda a sexta, das 8h às 18h. Limpeza e jardinagem têm 40h de trabalho efetivo por semana, com intervalos observados. O documento não especifica o horário diário da jardinagem.

A jardinagem será executada de forma programada, compreendendo corte de grama, capina, rastelamento, poda de pequeno porte, irrigação e conservação das áreas verdes. Considerando a extensão total do imóvel, de aproximadamente 25.000 m², a necessidade permanente de conservação das áreas externas e o caráter contínuo e cíclico das atividades de jardinagem, foi dimensionado 01 (um) posto de Jardineiro, com jornada de 40 horas semanais. As atividades serão distribuídas conforme a necessidade e as condições das áreas verdes, não sendo tecnicamente adequado estabelecer produtividade uniforme em m²/h para o conjunto das tarefas, em razão da diversidade de serviços, periodicidades e condições de execução., conforme p.9.

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Discriminação dos serviços		
Serviço	Porteiro / controlador de acesso	
Jornada	12×36 • 6h às 18h	
CCT e aditivo	SINDEEPRES 2026	
Empregados por posto		2
Salário-base		2031,57

MÓDULO 1 — COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Salário-base		R\$ 2.031,57
Adicional informado de 30% sobre salário	0,0000%	R\$ 0,00
Adicional de insalubridade	0,0000%	R\$ 0,00
Adicional noturno		R\$ 0,00
Outras parcelas remuneratórias		R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 1		R\$ 2.031,57

MÓDULO 2 — ENCARGOS E BENEFÍCIOS		
Submódulo 2.1 — 13º salário e adicional de férias		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
13º salário	8,3333%	R\$ 169,30
Adicional de férias de 1/3	2,7778%	R\$ 56,43
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.1		R\$ 225,73

Submódulo 2.2 — Encargos previdenciários e FGTS		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
INSS patronal	20,0000%	R\$ 451,46
Salário-educação	2,5000%	R\$ 56,43
RAT ajustado pelo FAP	2,1638%	R\$ 48,84
SESC ou SESI	1,5000%	R\$ 33,86
SENAC ou SENAI	1,0000%	R\$ 22,57

SEBRAE	0,6000%	R\$ 13,54
INCRA	0,2000%	R\$ 4,51
FGTS	8,0000%	R\$ 180,58
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.2	35,9638%	R\$ 811,79

Submódulo 2.3 — Benefícios mensais e diários		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Vale-transporte líquido		R\$ 291,55
Vale-refeição líquido		R\$ 312,36
Cesta básica / vale-alimentação		R\$ 205,91
Prêmio de boa permanência / cesta adicional		R\$ 110,00
Seguro de vida		R\$ 6,14
Outros benefícios diretamente custeados		R\$ 0,00
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.3		R\$ 925,96

TOTAL DO MÓDULO 2	R\$ 1.963,48
-------------------	--------------

MÓDULO 3 — PROVISÃO PARA RESCISÃO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Aviso prévio indenizado e reflexos	5,0000%	R\$ 10,11
FGTS sobre aviso prévio indenizado		R\$ 0,81
Aviso prévio trabalhado		R\$ 57,38
Encargos sobre aviso prévio trabalhado		R\$ 20,64
Provisão da multa do FGTS	4,0000%	R\$ 81,26
TOTAL DO MÓDULO 3		R\$ 170,20

MÓDULO 4 — REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE
--

Submódulo 4.1 — Substituto nas ausências legais		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Substituto na cobertura de férias e encargos	9,0750%	R\$ 250,67
Base de cálculo das demais ausências		R\$ 3.812,01
Ausências legais		R\$ 10,59
Licença-paternidade		R\$ 0,79
Acidente de trabalho		R\$ 7,31
Afastamento maternidade		R\$ 6,82

Ausência por doença	R\$ 31,77
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.1	R\$ 307,95

Submódulo 4.2 — Indenização do intervalo intrajornada – jornada 12x36

Valor da hora normal	R\$ 13,85
Adicional	15,00
Valor da hora indenizada	207,77
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.2	R\$ 207,77

TOTAL DO MÓDULO 4	R\$ 515,72
--------------------------	-------------------

MÓDULO 5 — INSUMOS DIVERSOS		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Uniformes e EPIs por empregado		R\$ 100,72
Equipamentos e utensílios por empregado		R\$ 132,17
Materiais de consumo não detalhados		R\$ 0,00
Outros insumos		R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 5		R\$ 232,89

MÓDULO 6 — CUSTOS INDIRETOS TRIBUTOS E LUCRO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Base de custos diretos — módulos 1 a 5		R\$ 4.913,86
Custos indiretos e previsão de dissídio da origem	19,9412%	R\$ 979,88
Base acrescida dos custos indiretos		R\$ 5.893,74
Tributos agregados sobre faturamento	11,0000%	R\$ 771,80
Lucro sobre faturamento	5,0000%	R\$ 350,82
TOTAL DO MÓDULO 6		R\$ 2.102,50

QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Módulo 1 — Remuneração		R\$ 2.031,57
Módulo 2 — Encargos e benefícios		R\$ 1.963,48
Módulo 3 — Rescisão		R\$ 170,20
Módulo 4 — Reposição		R\$ 515,72
Módulo 5 — Insumos		R\$ 232,89

Subtotal dos módulos 1 a 5	R\$ 4.913,86
Módulo 6 — Custos indiretos tributos e lucro	R\$ 2.102,50
VALOR ANALÍTICO POR EMPREGADO	R\$ 7.016,36
Empregados necessários por posto	2,00
VALOR COMERCIAL MENSAL POR POSTO	R\$ 16.434,97
Quantidade de postos contratados	1,00
VALOR MENSAL DO SERVIÇO	R\$ 16.434,97
Prazo contratual em meses	8,00
VALOR GLOBAL DO SERVIÇO	R\$ 131.479,76

A proposta considera intervalo indenizado; a composição anterior estima rendição. A diferença está registrada, sem redistribuição artificial entre encargos, insumos e lucro.

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Discriminação dos serviços		
Serviço	Vigilante patrimonial desarmado	
Jomada	12×36 • 18h às 6h	
CCT e aditivo	SESVESP 2026	
Empregados por posto		2
Salário-base		2271,74

Preço comercial informado. A composição analítica continua com custos específicos a preencher.

MÓDULO 1 — COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Salário-base		R\$ 2.271,74
Adicional de periculosidade	30,0000%	R\$ 681,52
Adicional de insalubridade	0,0000%	R\$ 0,00
Adicional noturno		R\$ 322,17
Outras parcelas remuneratórias		R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 1		R\$ 3.275,43

MÓDULO 2 — ENCARGOS E BENEFÍCIOS		
Submódulo 2.1 — 13º salário e adicional de férias		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
13º salário	8,3333%	R\$ 272,95
Adicional de férias de 1/3	2,7778%	R\$ 90,98
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.1		R\$ 363,93

Submódulo 2.2 — Encargos previdenciários e FGTS		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
INSS patronal	20,0000%	R\$ 727,87
Salário-educação	2,5000%	R\$ 90,98
RAT ajustado pelo FAP	0,0000%	R\$ 0,00
SESC ou Sesi	1,5000%	R\$ 54,59
SENAC ou SENAI	1,0000%	R\$ 36,39
SEBRAE	0,6000%	R\$ 21,84
INCRA	0,2000%	R\$ 7,28
FGTS	8,0000%	R\$ 291,15
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.2	33,8000%	R\$ 1.230,10

Submódulo 2.3 — Benefícios mensais e diários

Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Vale-transporte líquido		R\$ 216,20
Vale-refeição líquido		R\$ 516,60
Cesta básica / vale-alimentação		R\$ 0,00
Prêmio de boa permanência / cesta adicional		R\$ 0,00
Seguro de vida		R\$ 0,00
Assistência médica e outros benefícios		R\$ 0,00
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.3		R\$ 732,80

TOTAL DO MÓDULO 2	R\$ 2.326,83
--------------------------	---------------------

MÓDULO 3 — PROVISÃO PARA RESCISÃO

Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Aviso prévio indenizado e reflexos	5,0000%	R\$ 16,30
FGTS sobre aviso prévio indenizado		R\$ 1,30
Aviso prévio trabalhado		R\$ 63,69
Encargos sobre aviso prévio trabalhado		R\$ 21,53
Provisão da multa do FGTS	4,0000%	R\$ 131,02
TOTAL DO MÓDULO 3		R\$ 233,84

MÓDULO 4 — REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE

Submódulo 4.1 — Substituto nas ausências legais

Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Substituto na cobertura de férias e encargos	9,0750%	R\$ 397,71
Base de cálculo das demais ausências		R\$ 5.501,01
Ausências legais		R\$ 15,28
Licença-paternidade		R\$ 1,15
Acidente de trabalho		R\$ 10,54
Afastamento maternidade		R\$ 7,17
Ausência por doença		R\$ 45,84
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.1		R\$ 477,69

Submódulo 4.2 — Reposição do intervalo

Custo horário do repositor	R\$ 26,53
Horas mensais de cobertura	15,00
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.2	R\$ 397,92

TOTAL DO MÓDULO 4	R\$ 875,61
-------------------	------------

MÓDULO 5 — INSUMOS DIVERSOS		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Uniformes e EPIs por empregado		R\$ 0,00
Equipamentos e utensílios por empregado		R\$ 0,00
Materiais de consumo não detalhados		R\$ 0,00
Reciclagem, exames e demais insumos		R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 5		R\$ 0,00

MÓDULO 6 — CUSTOS INDIRETOS TRIBUTOS E LUCRO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Base de custos diretos — módulos 1 a 5		R\$ 6.711,71
Custos indiretos e previsão de dissídio da origem	0,0000%	R\$ 0,00
Base acrescida dos custos indiretos		R\$ 6.711,71
Tributos agregados sobre faturamento	0,0000%	
Lucro sobre faturamento	0,0000%	
TOTAL DO MÓDULO 6		

QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Módulo 1 — Remuneração		R\$ 3.275,43
Módulo 2 — Encargos e benefícios		R\$ 2.326,83
Módulo 3 — Rescisão		R\$ 233,84
Módulo 4 — Reposição		R\$ 875,61
Módulo 5 — Insumos		R\$ 0,00
Subtotal parcial dos custos informados		R\$ 6.711,71
Módulo 6 — Custos indiretos tributos e lucro		
VALOR ANALÍTICO POR EMPREGADO		
Empregados necessários por posto		2,00
VALOR COMERCIAL MENSAL POR POSTO		R\$ 23.733,12
Quantidade de postos contratados		1,00
VALOR MENSAL DO SERVIÇO		R\$ 23.733,12
Prazo contratual em meses		8,00
VALOR GLOBAL DO SERVIÇO		R\$ 189.864,96

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Discriminação dos serviços			
Serviço	Jardineiro		
Jornada	40 horas semanais • 5×2		
CCT e aditivo	SIEMACO ABC 2026		
Empregados por posto		1	
Salário-base			2121,82

MÓDULO 1 — COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
Descrição		Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Salário-base			R\$ 2.121,82
Adicional informado de 30% sobre salário		30,0000%	R\$ 636,55
Adicional de insalubridade		0,0000%	R\$ 0,00
Adicional noturno			R\$ 0,00
Outras parcelas remuneratórias			R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 1			R\$ 2.758,37

MÓDULO 2 — ENCARGOS E BENEFÍCIOS

Submódulo 2.1 — 13º salário e adicional de férias			
Descrição		Coeficiente	Valor mensal (R\$)
13º salário		8,3333%	R\$ 229,86
Adicional de férias de 1/3		2,7778%	R\$ 76,62
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.1			R\$ 306,48

Submódulo 2.2 — Encargos previdenciários e FGTS			
Descrição		Coeficiente	Valor mensal (R\$)
INSS patronal		20,0000%	R\$ 612,97
Salário-educação		2,5000%	R\$ 76,62
RAT ajustado pelo FAP		1,0000%	R\$ 30,65
SESC ou Sesi		1,5000%	R\$ 45,97
SENAC ou SENAI		1,0000%	R\$ 30,65
SEBRAE		0,6000%	R\$ 18,39
INCRA		0,2000%	R\$ 6,13
FGTS		8,0000%	R\$ 245,19
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.2			R\$ 1.066,57

Submódulo 2.3 — Benefícios mensais e diários

Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Vale-transporte líquido		R\$ 389,69
Vale-refeição líquido		R\$ 449,02
Cesta básica / vale-alimentação		R\$ 155,73
Prêmio de boa permanência / cesta adicional		R\$ 315,00
Seguro de vida		R\$ 6,14
Outros benefícios diretamente custeados		R\$ 0,00
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.3		R\$ 1.315,58

TOTAL DO MÓDULO 2	R\$ 2.688,63
--------------------------	---------------------

MÓDULO 3 — PROVISÃO PARA RESCISÃO

Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Aviso prévio indenizado e reflexos	5,0000%	R\$ 13,73
FGTS sobre aviso prévio indenizado		R\$ 1,10
Aviso prévio trabalhado		R\$ 53,63
Encargos sobre aviso prévio trabalhado		R\$ 18,66
Provisão da multa do FGTS	4,0000%	R\$ 110,33
TOTAL DO MÓDULO 3		R\$ 197,45

MÓDULO 4 — REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE

Submódulo 4.1 — Substituto nas ausências legais

Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Substituto na cobertura de férias e encargos	9,0750%	R\$ 337,43
Base de cálculo das demais ausências		R\$ 5.143,17
Ausências legais		R\$ 14,29
Licença-paternidade		R\$ 1,07
Acidente de trabalho		R\$ 9,86
Afastamento maternidade		R\$ 9,25
Ausência por doença		R\$ 42,86
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.1		R\$ 414,76

Submódulo 4.2 — Reposição do intervalo

Custo horário do repositor	R\$ 28,22
Horas mensais de cobertura	0,00
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.2	R\$ 0,00

TOTAL DO MÓDULO 4			R\$ 414,76
MÓDULO 5 — INSUMOS DIVERSOS			
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)	
Uniformes e EPIs por empregado			R\$ 158,38
Equipamentos e utensílios por empregado			R\$ 640,36
Materiais de consumo não detalhados			R\$ 0,00
Outros insumos			R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 5			R\$ 798,74
MÓDULO 6 — CUSTOS INDIRETOS TRIBUTOS E LUCRO			
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)	
Base de custos diretos — módulos 1 a 5			R\$ 6.857,95
Custos indiretos e previsão de dissídio da origem	22,9889%		R\$ 1.576,56
Base acrescida dos custos indiretos			R\$ 8.434,51
Tributos agregados sobre faturamento	11,0000%		R\$ 1.104,52
Lucro sobre faturamento	5,0000%		R\$ 502,05
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 3.183,13
QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)	
Módulo 1 — Remuneração			R\$ 2.758,37
Módulo 2 — Encargos e benefícios			R\$ 2.688,63
Módulo 3 — Rescisão			R\$ 197,45
Módulo 4 — Reposição			R\$ 414,76
Módulo 5 — Insumos			R\$ 798,74
Subtotal dos módulos 1 a 5			R\$ 6.857,95
Módulo 6 — Custos indiretos tributos e lucro			R\$ 3.183,13
VALOR ANALÍTICO POR EMPREGADO			R\$ 10.041,08
Empregados necessários por posto			1,00
VALOR COMERCIAL MENSAL POR POSTO			R\$ 11.966,28
Quantidade de postos contratados			1,00
VALOR MENSAL DO SERVIÇO			R\$ 11.966,28
Prazo contratual em meses			8,00
VALOR GLOBAL DO SERVIÇO			R\$ 95.730,24

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Discriminação dos serviços		
Serviço	Auxiliar de limpeza	
Jomada	40 horas semanais • 5×2	
CCT e aditivo	SIEMACO ABC 2026	
Empregados por posto		1
Salário-base		1837,4

MÓDULO 1 — COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Salário-base		R\$ 1.837,40
Adicional informado de 30% sobre salário	0,0000%	R\$ 0,00
Adicional de insalubridade	20,0000%	R\$ 324,20
Adicional noturno		R\$ 0,00
Outras parcelas remuneratórias		R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 1		R\$ 2.161,60

MÓDULO 2 — ENCARGOS E BENEFÍCIOS		
Submódulo 2.1 — 13º salário e adicional de férias		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
13º salário	8,3333%	R\$ 180,13
Adicional de férias de 1/3	2,7778%	R\$ 60,04
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.1		R\$ 240,17

Submódulo 2.2 — Encargos previdenciários e FGTS		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
INSS patronal	20,0000%	R\$ 480,35
Salário-educação	2,5000%	R\$ 60,04
RAT ajustado pelo FAP	1,0000%	R\$ 24,02
SESC ou SESI	1,5000%	R\$ 36,03
SENAC ou SENAI	1,0000%	R\$ 24,02
SEBRAE	0,6000%	R\$ 14,41
INCRA	0,2000%	R\$ 4,80
FGTS	8,0000%	R\$ 192,14
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.2	34,8000%	R\$ 835,81

Submódulo 2.3 — Benefícios mensais e diários		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Vale-transporte líquido		R\$ 406,76
Vale-refeição líquido		R\$ 449,02
Cesta básica / vale-alimentação		R\$ 155,73
Prêmio de boa permanência / cesta adicional		R\$ 315,00
Seguro de vida		R\$ 6,14
Outros benefícios diretamente custeados		R\$ 0,00
TOTAL DO SUBMÓDULO 2.3		R\$ 1.332,65
TOTAL DO MÓDULO 2		R\$ 2.408,63

MÓDULO 3 — PROVISÃO PARA RESCISÃO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Aviso prévio indenizado e reflexos	5,0000%	R\$ 10,76
FGTS sobre aviso prévio indenizado		R\$ 0,86
Aviso prévio trabalhado		R\$ 42,03
Encargos sobre aviso prévio trabalhado		R\$ 14,63
Provisão da multa do FGTS	4,0000%	R\$ 86,46
TOTAL DO MÓDULO 3		R\$ 154,74

MÓDULO 4 — REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE		
Submódulo 4.1 — Substituto nas ausências legais		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Substituto na cobertura de férias e encargos	9,0750%	R\$ 264,43
Base de cálculo das demais ausências		R\$ 4.133,62
Ausências legais		R\$ 11,48
Licença-paternidade		R\$ 0,86
Acidente de trabalho		R\$ 7,92
Afastamento maternidade		R\$ 7,94
Ausência por doença		R\$ 34,45
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.1		R\$ 327,08
Submódulo 4.2 — Reposição do intervalo		
Custo horário do repositor		R\$ 23,62
Horas mensais de cobertura		0,00
TOTAL DO SUBMÓDULO 4.2		R\$ 0,00

TOTAL DO MÓDULO 4	R\$ 327,08
-------------------	------------

MÓDULO 5 — INSUMOS DIVERSOS		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Uniformes e EPIs por empregado		R\$ 186,48
Equipamentos e utensílios por empregado		R\$ 257,25
Materiais de consumo não detalhados		R\$ 0,00
Outros insumos		R\$ 0,00
TOTAL DO MÓDULO 5		R\$ 443,73

MÓDULO 6 — CUSTOS INDIRETOS TRIBUTOS E LUCRO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Base de custos diretos — módulos 1 a 5		R\$ 5.495,78
Custos indiretos e previsão de dissídio da origem	21,5204%	R\$ 1.182,71
Base acrescida dos custos indiretos		R\$ 6.678,49
Tributos agregados sobre faturamento	11,0000%	R\$ 874,56
Lucro sobre faturamento	5,0000%	R\$ 397,53
TOTAL DO MÓDULO 6		R\$ 2.454,80

QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO		
Descrição	Coeficiente	Valor mensal (R\$)
Módulo 1 — Remuneração		R\$ 2.161,60
Módulo 2 — Encargos e benefícios		R\$ 2.408,63
Módulo 3 — Rescisão		R\$ 154,74
Módulo 4 — Reposição		R\$ 327,08
Módulo 5 — Insumos		R\$ 443,73
Subtotal dos módulos 1 a 5		R\$ 5.495,78
Módulo 6 — Custos indiretos tributos e lucro		R\$ 2.454,80
VALOR ANALÍTICO POR EMPREGADO		R\$ 7.950,58
Empregados necessários por posto	1,00	
VALOR COMERCIAL MENSAL POR POSTO		R\$ 10.085,34
Quantidade de postos contratados	1,00	
VALOR MENSAL DO SERVIÇO		R\$ 10.085,34
Prazo contratual em meses	8,00	
VALOR GLOBAL DO SERVIÇO		R\$ 80.682,72

Insumos dos postos de trabalho

PORTARIA — uniformes e EPIs por empregado							
Item	Descrição	Quantidade	Preço unitário	Vida útil meses	Custo mensal	Base	Fonte
1	Calça	2	R\$ 79,54	6	R\$ 26,51	Empregado	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 454
2	Camisa	2	R\$ 64,52	6	R\$ 21,51	Empregado	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 455
3	Cinto	1	R\$ 22,00	6	R\$ 3,67	Empregado	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 456
4	Gravata	1	R\$ 22,00	6	R\$ 3,67	Empregado	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 457
5	Blusa de Lã	1	R\$ 90,00	12	R\$ 7,50	Empregado	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 458
6	Sobretudo Preto	1	R\$ 200,00	36	R\$ 5,56	Empregado	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 459
7	Paletó	1	R\$ 193,86	6	R\$ 32,31	Empregado	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 460
Uniformes e EPIs mensais por empregado					R\$ 100,72		

PORTARIA — equipamentos e utensílios							
Item	Descrição	Quantidade	Custo mensal unit.	Empregados rateio	Custo por empregado	Base	Fonte
1	Rádio HT	1	R\$ 62,00	2	R\$ 31,00	Custo mensal	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 475
2	Kit Celular	1	R\$ 29,49	2	R\$ 14,75	Custo mensal	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 476
3	Ombrelone	1	R\$ 111,00	2	R\$ 55,50	Custo mensal	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 477
4	Kit Equipamento Posto	1	R\$ 61,85	2	R\$ 30,93	Custo mensal	01modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE PORTARIA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 478
Equipamentos e utensílios mensais por empregado					R\$ 132,17		

JARDINAGEM — uniformes e EPIs por empregado

Item	Descrição	Quantidade	Preço unitário	Vida útil meses	Custo mensal	Base	Fonte
1	Bota PVC	1	R\$ 48,47	6	R\$ 8,08	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 454
2	Botina	1	R\$ 61,38	6	R\$ 10,23	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 455
3	Blusa de Lã	1	R\$ 90,00	12	R\$ 7,50	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 456
4	Cinto Preto	1	R\$ 22,00	6	R\$ 3,67	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 457
5	Luva Pigmentada	2	R\$ 4,48	6	R\$ 1,49	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 458
6	Calça Brim Preto	2	R\$ 91,54	6	R\$ 30,51	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 459
7	Camisa Polo Cinza	2	R\$ 68,50	6	R\$ 22,83	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 460
8	Oculos de Segurança	1	R\$ 4,51	6	R\$ 0,75	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 461
9	Luva Proteção	1	R\$ 17,23	6	R\$ 2,87	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 462
10	Protetor Auricular	1	R\$ 1,90	2	R\$ 0,95	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 463
11	Abafador tipo Concha	1	R\$ 68,00	6	R\$ 11,33	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 464
12	Mascara Facial	1	R\$ 55,00	6	R\$ 9,17	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 465
13	Avental de Raspa	1	R\$ 66,00	6	R\$ 11,00	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 466
14	Pemeira	1	R\$ 52,00	6	R\$ 8,67	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 467
15	Luva Azul	2	R\$ 13,36	1	R\$ 26,72	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 468
16	Luva Amarela	2	R\$ 1,30	1	R\$ 2,60	Empregado	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 469
Uniformes e EPIs mensais por empregado					R\$ 158,38		

JARDINAGEM — equipamentos e utensílios

Item	Descrição	Quantidade	Custo mensal unit.	Empregados rateio	Custo por empregado	Base	Fonte
1	CONJUNTO P/ JARDINAGEM (PÂ, GARFO E AFOFADOR)	1	R\$ 7,67	1	R\$ 7,67	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 484
2	ENXADA C/ CABO	1	R\$ 13,25	1	R\$ 13,25	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 485
3	FAÇÃO - TRAMONTINA	1	R\$ 9,15	1	R\$ 9,15	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 486
4	RASTELO DE PLASTICO (ESTILO: VASSOURA)	1	R\$ 10,50	1	R\$ 10,50	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 487
5	RASTELO DE PLASTICO (ESTILO: RODO)	1	R\$ 12,00	1	R\$ 12,00	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 488
6	REGADOR	1	R\$ 2,17	1	R\$ 2,17	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 489
7	REDE DE PROTEÇÃO C/ 10MTS + SUPORTE COM RODINHAS	1	R\$ 117,50	1	R\$ 117,50	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 490
8	TESOURA DE PODA (ESTILO: ALICATE DE JARDIM)	1	R\$ 9,17	1	R\$ 9,17	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 491
9	SACO DE LIXO PRETO 100LTS (PCT 100)	1	R\$ 59,80	1	R\$ 59,80	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 492
10	CAIXA DE FERRAMENTA COM RODINHA (PARA GUARDAR OS ITENS PEQUENOS)	1	R\$ 32,42	1	R\$ 32,42	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 493
11	SOPRADOR	1	R\$ 68,33	1	R\$ 68,33	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 494
12	ROÇADEIRA A GASOLINA-MOTOR 2 TEMPOS 41c.c.(2.2HP)Mod 143R-M/Husqvama	1	R\$ 152,50	1	R\$ 152,50	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 495
13	CARRETEL AUTOMATICO FIO NYLON ROÇADEIRAS - STIHL 160/220/280	1	R\$ 27,00	1	R\$ 27,00	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 496
14	FIO NYLON STIHL QUADRADO 3,0mmx250 mts	1	R\$ 69,84	1	R\$ 69,84	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 497
15	ÓLEO 2 TEMPOS 500 ml (PARA MANUTENÇÃO DA ROÇADEIRA)	1	R\$ 49,07	1	R\$ 49,07	Custo mensal	02modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE JARDINAGEM (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 498
Equipamentos e utensílios mensais por empregado					R\$ 640,36		

LIMPEZA — uniformes e EPIs por empregado

Item	Descrição	Quantidade	Preço unitário	Vida útil meses	Custo mensal	Base	Fonte
------	-----------	------------	----------------	-----------------	--------------	------	-------

1 Conjunto Limpeza	2	R\$ 72,00	6	R\$ 24,00	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 454
2 Bota PVC	1	R\$ 48,47	6	R\$ 8,08	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 455
3 Sapato Limpeza	1	R\$ 56,04	6	R\$ 9,34	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 456
4 Blusa de Lã	1	R\$ 90,00	12	R\$ 7,50	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 457
5 Avental Vinil	1	R\$ 9,65	6	R\$ 1,61	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 458
6 Luva Azul Latex	4	R\$ 5,17	1	R\$ 20,68	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 459
7 Oculos de Segurança	1	R\$ 5,17	6	R\$ 0,86	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 460
8 Protetor Auricular	1	R\$ 1,90	2	R\$ 0,95	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 461
9 Protetor Solar	1	R\$ 19,55	12	R\$ 1,63	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 462
10 Capa de Chuva	1	R\$ 23,50	6	R\$ 3,92	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 463
11 Luva Amarelo Latex	4	R\$ 5,17	1	R\$ 20,68	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 464
12 Luva Resistente a Corte	4	R\$ 13,36	1	R\$ 53,44	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 465
13 Mascara Respiratória	26	R\$ 1,30	1	R\$ 33,80	Empregado	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 466
Uniformes e EPIs mensais por empregado				R\$ 186,48		

LIMPEZA — equipamentos e utensílios							
Item	Descrição	Quantidade	Custo mensal unit.	Empregados rateio	Custo por empregado	Base	Fonte
1	01 Enceradeira 350 + 01 Disco (Mensal)	1	R\$ 119,44	1	R\$ 119,44	Custo mensal	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 481
2	01 Lavadora de Alta Pressão	1	R\$ 108,32	1	R\$ 108,32	Custo mensal	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 482
3	Kit Celular	1	R\$ 29,49	1	R\$ 29,49	Custo mensal	03modelo-planilha-para-portal-compras - SERVIÇOS DE LIMPEZA (1).xlsx — Custo por trabalhador, linha 483
Equipamentos e utensílios mensais por empregado				R\$ 257,25			

Parâmetros da composição de custos

Células amarelas: entradas editáveis. Valores de referência de 2026, conforme documentos fornecidos.

Parâmetro	Unidade	Portaria diurna	Jardinagem 40h	Limpeza 40h	Vigilância noturna	Origem e critério adotado
Empregados por posto	peessoas	2,00	1,00	1,00	2,00	Dois empregados por posto 12×36; um por posto 40h. Quantitativos em DIMENSIONAMENTO.
Salário-base	R\$/mês	R\$ 2.031,57	R\$ 2.121,82	R\$ 1.837,40	R\$ 2.271,74	Portaria, jardinagem e limpeza: salários integrais das composições fomicidas, sem redução proporcional para 40h. Vigilância: CCT SESVESP 2026, cl.3ª.
Adicional de 30% informado na origem	% salário	0,0000%	30,0000%	0,0000%	30,0000%	Jardinagem: adicional preservado do anexo, sem natureza identificada. Vigilância: periculosidade de 30%, CCT cl.15ª.
Base da insalubridade	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.621,00	R\$ 0,00	Limpeza: B60. Base informada no anexo.
Insalubridade	%	0,0000%	0,0000%	20,0000%	0,0000%	Limpeza: C60. Percentual informado; aplicação depende das condições efetivas de trabalho.
Dias de benefícios por empregado	dias/mês	15,00	22,00	22,00	15,00	Custo por trabalhador/D166 (portaria) e D168 (jardinagem/limpeza).
Tarifa de transporte	R\$/viagem	R\$ 11,75	R\$ 11,75	R\$ 11,75	R\$ 11,75	B166 ou B168 dos anexos. Não presumida como tarifa de todos os campi.
Passagens por dia	viagens	2,00	2,00	2,00	2,00	C166/C168 dos anexos.
Participação no vale-transporte	% salário	6,0000%	6,0000%	6,0000%	6,0000%	D175/D177 dos anexos.
Proporção da participação no VT	fator	0,50	1,00	1,00	1,00	C175/C177 dos anexos. Mantida proporção original para 12×36; validar desconto efetivamente aplicado.
Vale-refeição bruto	R\$/dia	R\$ 26,03	R\$ 21,81	R\$ 21,81	R\$ 42,00	Portaria: aditivo cl.10ª. Limpeza e jardinagem: aditivo cl.6ª. Vigilância: CCT cl.17ª, R\$42 por dia.
Desconto percentual da refeição	%	20,0000%	0,0000%	0,0000%	18,0000%	Portaria: desconto de 20%, conforme parâmetro fornecido. Vigilância: 18%, CCT cl.17ª §3º.
Desconto fixo diário da refeição	R\$/dia	R\$ 0,00	R\$ 1,40	R\$ 1,40	R\$ 0,00	Aditivo limpeza/jardinagem, cláusula 6ª §1º, p.3. Substitui percentual aproximado de 6,38%.
Cesta básica / vale-alimentação	R\$/mês	R\$ 205,91	R\$ 155,73	R\$ 155,73	R\$ 0,00	Portaria e limpeza/jardinagem: valores dos anexos. Vigilância: não incluída automaticamente; CCT cl.18ª condiciona o benefício à previsão específica.
Boa permanência / cesta adicional	R\$/mês	R\$ 110,00	R\$ 315,00	R\$ 315,00	R\$ 0,00	B224 dos anexos; aditivo portaria cl.12ª e limpeza cl.7ª. Valor integral estimado, sujeito às condições de frequência.
Seguro de vida	R\$/mês	R\$ 6,14	R\$ 6,14	R\$ 6,14		Demais serviços: custo fornecido de R\$6,14/mês. Vigilância: prêmio a cotar segundo coberturas da CCT cl.22ª, sem confundir prêmio com indenização.
Outros benefícios diretamente custeados	R\$/mês	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Não cotados nos anexos. Preencher custos aplicáveis não contemplados, sem duplicar rubricas.
INSS patronal	%	20,0000%	20,0000%	20,0000%	20,0000%	B122 dos anexos.

Salário-educação	%	2,5000%	2,5000%	2,5000%	2,5000%	B123 dos anexos.
RAT ajustado pelo FAP	%	2,1638%	1,0000%	1,0000%		Demais serviços: percentuais da proposta fornecida. Vigilância: informar RAT ajustado pelo FAP da empresa.
SESC/SESI	%	1,5000%	1,5000%	1,5000%	1,5000%	B125 dos anexos.
SENAC/SENAI	%	1,0000%	1,0000%	1,0000%	1,0000%	B126 dos anexos.
SEBRAE	%	0,6000%	0,6000%	0,6000%	0,6000%	B127 dos anexos.
INCRA	%	0,2000%	0,2000%	0,2000%	0,2000%	B128 dos anexos.
FGTS	%	8,0000%	8,0000%	8,0000%	8,0000%	B129 dos anexos.
Ocorrência de aviso prévio indenizado	fator anual	0,05	0,05	0,05	0,05	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Aviso prévio trabalhado – percentual	%	1,94%	7,00	7,00	7,00	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Período de rateio do aviso trabalhado	meses	12,00	12,00	12,00	12,00	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Provisão da multa do FGTS	% remun.	4,0000%	4,0000%	4,0000%	4,0000%	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Cobertura de férias	% remun.	9,0750%	9,0750%	9,0750%	9,0750%	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Ausências legais	dias	2,00	2,00	2,00	2,00	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Licença-paternidade	dias	5,00	5,00	5,00	5,00	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Ocorrência de licença-paternidade	fator	0,03	0,03	0,03	0,03	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Acidente de trabalho	dias	1,38	1,38	1,38	1,38	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Ausência por doença	dias	6,00	6,00	6,00	6,00	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Afastamento maternidade	meses	4,00	4,00	4,00	4,00	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Ocorrência de maternidade	fator	0,04	0,04	0,04	0,04	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Período de rateio de ausências	meses	24,00	24,00	24,00	24,00	Hipótese estimativa de provisão. Parâmetro ajustável à execução contratual.
Reposição de intervalo	horas/mês	15,00	0,00	0,00	15,00	Portaria: cobertura estimada de 1h por plantão. Limpeza e jardinagem: 8h efetivas por dia, com intervalo fora dessas horas, sem posto permanente de rendição no documento da diretora.

Divisor mensal para reposição	horas	180,00	200,00	200,00	220,00	Portaria: parâmetro da composição fornecida. Limpeza e jardinagem: 40h semanais e divisor 200. Vigilância: divisor 220 da CCT, cl.12ª.
Custos indiretos e previsão de dissídio	% custos	19,9412%	22,9889%	21,5204%		Percentuais das composições fornecidas mantidos para portaria, jardinagem e limpeza. Vigilância: informar taxa própria.
Tributos agregados sobre receita	%	11,0000%	11,0000%	11,0000%		11% agregados nas composições fornecidas. Vigilância: informar tributação efetiva, sem presumir o regime da empresa.
Lucro sobre receita	%	5,0000%	5,0000%	5,0000%		5% sobre receita nas composições fornecidas. Vigilância: informar margem própria.
Materiais de consumo não detalhados	R\$/emp./mês	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Sem cesta de consumo precificada nos anexos. Zero indica não cotado, não comprova fornecimento sem custo.
Outros insumos não detalhados	R\$/emp./mês	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Campo para custos efetivamente incluídos no escopo, não informados nos anexos.
Adicional noturno	%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	20,0000%	Vigilância: CCT SESVESP 2026, cl.13ª, 20% entre 22h e 5h.
Horas noturnas de relógio por plantão	horas	0,00	0,00	0,00	7,00	Vigilância: 7h entre 22h e 5h. Intervalo estimado fora dessa faixa.
Fator da hora noturna reduzida	fator	1,00	1,00	1,00	1,14	Vigilância: conversão de 60 para 52,5 minutos.
Uniformes de vigilância	R\$/emp./mês	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		Informar custo mensal da relação de uniformes específica da vigilância. Não há cotação nos anexos.
Equipamentos de vigilância	R\$/emp./mês	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		Informar custo mensal por empregado dos equipamentos exigidos. Não há cotação nos anexos.
Reciclagem e exames de vigilância	R\$/emp./mês	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		Informar provisão mensal de reciclagem e exames, conforme custos e periodicidade aplicáveis.
Assistência médica líquida da vigilância	R\$/emp./mês	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		CCT cl.20ª. Custo líquido a cotar. Substituição por cesta depende de acordo coletivo, não presumido.

PREÇOS MENSAIS DA PROPOSTA COMERCIAL

SCHIMITD — proposta S-1366-V5, de 22/09/2026. Preços por posto, já incluindo o efetivo necessário à escala.

Serviço	Unidade	Preço mensal	Página	Escopo cotado
PORTARIA DIURNA	posto/mês	R\$ 16.434,97		7 12×36 diurno
JARDINAGEM 40H	posto/mês	R\$ 11.966,28		10 Cotado em 44h. Demanda da unidade: 40h.
LIMPEZA 40H	posto/mês	R\$ 10.085,34		9 Cotado em 44h. Demanda da unidade: 40h.
VIGILANCIA NOTURNA	posto/mês	R\$ 23.733,12		8 12×36 noturno, desarmado